

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Thanh Hoá, ngày 05. tháng 02. năm 2026

BIÊN BẢN SỐ: A2.1.01/HTGD
NGHIỆM THU HOÀN THÀNH BỘ PHẬN CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG,
GIAI ĐOẠN THI CÔNG XÂY DỰNG

Hạng mục: Thi công phần móng NOXH2.1 (Toà A2);

Dự án: Nhà ở xã hội phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hoá (Tại MBQH khu ở và dịch vụ thuộc khu đô thị Bắc Cầu Hạc).

Địa điểm XD: Phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hoá (Nay là Phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa)

1. Đối tượng nghiệm thu: Móng NOXH2.1 (Tòa A2).

2. Thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu:

a. Đại diện chủ đầu tư: Công ty cổ phần Vinaconex 21.

Ông: Nguyễn Huy Cường

Chức vụ: Tổng giám đốc

Ông:

Chức vụ:

b. Tư vấn quản lý dự án: Liên danh Công ty IC GROUP và Công ty Cổ phần Tư vấn Quản lý Xây dựng Quốc tế (ICMC).

Ông: Đặng Tuấn Anh

Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

Ông: Hoàng Phúc Thọ

Chức vụ: Giám đốc Ban QLDA

c. Tư vấn thiết kế: Công ty Cổ phần Tư vấn thiết kế và quản lý dự án Ecospace

Ông: Nguyễn Ngọc Xuyên

Chức vụ: Tổng giám đốc

Ông:

Chức vụ:

c. Tư vấn giám sát: Liên danh Công ty IC GROUP và Công ty Cổ phần Tư vấn Quản lý Xây dựng Quốc tế (ICMC).

Ông: Lê Việt Hùng

Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

Ông: Lương Thanh Thủy

Chức vụ: Tư vấn giám sát trưởng

d. Ban chỉ huy công trường: Công ty cổ phần Vinaconex 21.

Ông: Phạm Xuân Trường

Chức vụ: Chỉ huy Trưởng

Ông: Nguyễn Huy Quyết

Chức vụ: Cán bộ kỹ thuật

3. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: 14h ngày 05. tháng 02. năm 2026

Kết thúc: 15h ngày 05. tháng 02. năm 2026

Tại: Địa điểm xây dựng công trình NOXH2.1 (tòa A2)

4. Đánh giá bộ phận công trình xây dựng, giai đoạn thi công xây dựng đã thực hiện:



c) Về tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Quyết định số 34A/QĐ-HĐQT ngày 15/7/2025 của hội đồng quản trị Công ty cổ phần Vinaconex 21 về việc lựa chọn hình thức thực hiện các hạng mục thuộc khu A – Dự án: Nhà ở xã hội phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hoá (Tại MBQH khu ở và dịch vụ thuộc khu đô thị Bắc Cầu Hạc)

- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu.
- Hồ sơ thiết kế thi công đã được phê duyệt, ban hành;
- Hồ sơ quản lý chất lượng phần móng;
- Bản vẽ hoàn công phần móng.

d) Về chất lượng xây dựng bộ phận công trình hoặc giai đoạn thi công xây dựng:

- Đối chiếu với bản vẽ thiết kế kỹ thuật thi công được duyệt: Thi công đúng quy trình kỹ thuật, chất lượng đảm bảo đạt yêu cầu thiết kế được duyệt;
- Đối chiếu với tiêu chuẩn xây dựng được áp dụng trong quá trình thi công và nghiệm thu: Đạt tiêu chuẩn áp dụng và yêu cầu kỹ, mỹ thuật công trình xây dựng;

c. Các ý kiến khác (nếu có): Không

5. Kết luận: Chấp thuận nghiệm thu và đồng ý để ban chỉ huy công trường triển khai thi công công việc tiếp theo.

6. Xác nhận của các thành phần tham gia nghiệm thu:

CHỦ ĐẦU TƯ

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Huy Cường

TƯ VẤN QUẢN LÝ DỰ ÁN

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Dặng Tuấn Anh

TƯ VẤN GIÁM SÁT

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Việt Hùng
BAN CHỈ HUY CÔNG TRƯỜNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Ngọc Huyền


Phạm Xuân Trường